



SOFIMAC PARTNERS s'associe à l'«Auvergnat de l'année 2011 » pour bâtir le futur de WOOD WAY SAS

Publié le [10 mars 2012](#)

SOFIMAC PARTNERS, via les véhicules d'investissement FCPR JEREMIE INNOVATION 1 et SOFIMAC SA, a renforcé les fonds propres de la Jeune Entreprise Innovante WOOD WAY SAS, basée à Aurillac (15), afin de l'accompagner dans sa croissance et ce pour un montant total de 400.000 €

Fondée en 2009 et présidée par M. Jean-Pierre LADVIE, fraîchement élu « Auvergnat de l'année 2011 » par la Région Auvergne et la Fédération des Jeunes Chambres Economiques d'Auvergne, WOOD WAY SAS conçoit et fabrique un matériau de construction innovant à base de bois, dénommé BATIPACK, capable à la fois de constituer une alternative aux matériaux traditionnels tels que le parpaing, la brique ou le béton cellulaire et de s'inscrire dans une démarche de développement durable.

La technologie développée, assimilable à un parpaing en bois, repose sur un caisson menuisé composé d'OSB4 (exempt de formaldéhyde) intégrant un isolant à base de laine de roche. Ces « parpaings en bois » s'assemblent ensuite les uns aux autres et sont maintenus par un système précontraint à base de câbles aciers, dit de « tenségrité ».

Economique et écologique, cette solution innovante s'avère totalement compatible avec les usages, pratiques et contraintes du BTP, tant sur le plan de la logistique (transport et manutention facilités), de la mise en oeuvre (2 jours pour monter une maison BBC de 100 m², même par intempéries), du respect des normes environnementales et techniques (hautes performances thermiques, compatibilité aux normes BBC, propriétés parasismiques ...) que du coût de réalisation (prix du matériau attractif face aux matériaux traditionnels).

WOOD WAY SAS vise une clientèle composée de professionnels de la construction : Architectes, promoteurs, pavillonneurs, entreprises générales... Le lancement commercial est intervenu en 2011 et déjà 30 maisons ont été réalisées avec ce nouveau matériau. Le potentiel de développement s'avère également important à l'international, l'entreprise s'étant positionnée aux côtés de partenaires industriels sur des chantiers de reconstructions en Haïti et en Côte d'Ivoire.

Parallèlement à la mise au point de la solution BATIPACK, l'entreprise a développé une activité d'agencement intérieur, notamment autour de la conception et de la fabrication de mini-cuisines vendues par Internet (www.mini-cuisine.com). De grands comptes (Hôtellerie Paul BOCUSE, Pierre & Vacances, BELAMBRA...) et des centaines de particuliers ont déjà fait confiance à l'entreprise.

Référencée sur le site Internet du ministère de l'écologie et du développement durable, WOOD WAY SAS emploie à ce jour 17 salariés et a réalisé un chiffre d'affaires 2011 de 1.2 M€

Misant sur l'essor de l'éco-habitat et sur la pertinence de son procédé, le dirigeant ambitionne un chiffre d'affaires de 5 M€ d'ici 2014.

A propos de SOFIMAC PARTNERS :

SOFIMAC PARTNERS est une société de gestion indépendante agréée depuis 1999 par l'Autorité des Marchés Financiers (AMF). Le groupe SOFIMAC PARTNERS dispose de 35 ans d'expertise dans l'accompagnement des entreprises non cotées. SOFIMAC PARTNERS gère 200 M€ d'actifs, à travers

différents véhicules d'investissements tels que des FCPR, FCPI, FIP, SCR couvrant l'ensemble des métiers du capital investissement de proximité : amorçage, capital-risque, capital développement, transmission et recomposition du capital, retournement.

Le fonds JEREMIE Innovation 1 s'inscrit dans le cadre du programme JEREMIE Auvergne, dispositif financé par la Commission Européenne (18 millions d'euros FEDER) et le Conseil régional (7,2 millions d'euros). Ses objectifs sont de faciliter l'apport en fonds propres aux entreprises par des organismes de financement intermédiaires. L' Auvergne est une des premières régions en France, à mettre en oeuvre ce dispositif.

Une de ces structures de financement intermédiaire est le fonds JEREMIE INNOVATION 1, doté de 14,45 millions d'euros, élément constitutif du volet soutien à l'innovation de la politique d'investissement de l'Initiative. Il est géré par la société de gestion SOFIMAC Partners, ayant été sélectionnée sur base d'un appel à manifestation d'intérêt. Les entreprises cibles sont des sociétés innovantes (quel que soit le secteur d'activité : santé, technologies de l'ingénieur, informatique et télécommunications, environnement, énergie et matériaux nouveaux...) en région Auvergne et en phase d'amorçage ou de démarrage.

SOFIMAC PARTNERS : Monsieur Yan TRICHARD et Madame Cécile THEBAULT

WOOD WAY SAS : Monsieur Jean-Pierre LADVIE (04-71-64-67-46)

Avocat Investisseur : Maître Ambroise DE LAMAZE

Avocat société : Maître Christine LAURENT (Les juristes et Associés du centre)